

Holstadbygget av Pro-One

Vi fikk tildelt en prosjektoppgave i samarbeid med Kynningsrud Prefab AS. Med bakgrunn i dette har vi prosjektert et flerbruksbygg bestående av kjeller og tre etasjer i Råde kommune. Bygget består av en parkeringskjeller og andre rom med grunnflate på omtrent 750 m². Førsteetasje er kontorlokale på 630 m², andre og tredje etasje består av seks boenheter på 600 m² for hver etasje.

I prosjekteringsfasen har vi planlagt byggetekniske løsninger i henhold til Tek 10. Vi har hatt spesielt fokus på kuldebrobryting i forbindelse med utkragede bygningsdeler og gjennomføringer. Bæresystemet består hovedsakelig av stål i form av HSQ-bjelker, hulldekkelement og HUP stålsøyler som dimensjonert i Focus konstruksjon. Store deler av bygget er beskrevet og kalkulert i Holte smartkalk, og bygget fikk en kostnad på 17 500 000,- uten tekniske installasjoner. Vi har energiberegnet bygget i Simien, der vi fikk et energiforbruk på 111 kWh/m² og en **grønn C**. Bokstaven sier noe om energiforbruket og hvor miljøvennlig energiforsyningen er.

Vi utarbeidet 3D-modeller av bygget i Archicad 18 og Tekla Structures. Utfra disse modellene hentet vi ut; tegninger av bygget, armeringstegninger, bøyelister og kapplister for stålkonstruksjonen.

Vi har hele tiden hatt stort fokus på KS/HMS gjennom planleggingsfasen, i form av sjekklister og prosedyrer. Vi har gjennom prosessen lært oss å bruke systemer for å kommunisere og takle utfordringer vi har støtt på gjennom prosjekteringsarbeidet.

Hovedprosjektet har vært krevende men veldig lærerikt. Vi er meget fornøyd med læringsutbyttet vi har fått ved gjennomføringen av hovedprosjektet, og skolegangen ved fagskolen i Østfold.



Tommy
Gundersen

Trond-Erik
E. Nedreberg

Ingmar
Hoel

John Martin
Trømborg

Ole-Henrik
Baltzersen

Knut Rune
Kvam Brugrand



Plantegning 2
etasje A3.pdf







